



ЛОТ № 223576
РОССИЯ, МОСКВА, 5-Я ПАРКОВАЯ УЛИЦА, 42

Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения, оборудованное отдельным входом. Помещение полностью укомплектовано системами водоснабжения, теплоснабжения и канализации, соответствующими действующим стандартам. Помещение обладает отдельным входом, обеспечивающим удобный доступ для клиентов и сотрудников. Все коммуникации (водоснабжение, теплоснабжение и канализация) функционируют в штатном режиме. Также предоставляется бесплатная парковка для посетителей и сотрудников. Есть еще площадь по этому же адресу.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, коммерция, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Первомайская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.9 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	286 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-10 10:00:29
Тип здания	Жилой дом		

